

Grandes lignes des fonctionnalités offertes par les fiches transactions présentes dans Registres Hoguet :

- Gestion des **mandats par délégation**

Avec les fiches transactions il est possible d'enregistrer des Actes dans le Répertoire des Actes portant sur des mandats qui vous ont été attribués par délégation.

Cela est également possible sur le Registre Répertoire.

- Constitution des **fichiers des propriétaires** et des acquéreurs en vue de leur réutilisation dans les campagnes de communication ou prospection. Ces fichiers pourront ainsi être utilisés dans le module de gestion des diffusions par mail (mailings).

- Gestion des **rétrocessions sur les commissions.**

Sur un mandat par délégation il est possible de renseigner la répartition des recettes. Ces informations serviront aux états des comptes et statistiques générées depuis les fiches transactions.

- État d'avancement pour CU, SRU, DIA, ...

- Documents attachés à la fiche transaction.

Fiche transaction.

Une fiche transaction regroupe l'ensemble des informations liées à votre transaction :

Le numéro de mandat,
les coordonnées du propriétaire et de son notaire,
les coordonnées de l'acheteur et de son notaire,
les montants de la transaction, de la rémunération, des frais de notaire,
la liste des actes liés à la transaction,
le contenu du Registres Répertoire lié à la transaction,
etc ...

Fiche transaction et mandat.

Un numéro de mandat peut être attribué à la fiche transaction.

Ce numéro peut être soit un mandat par délégation, soit un mandat présent dans votre Registre des Mandats.

Il est également possible de **générer un nouveau mandat** dans le Registre des Mandats en reprenant les informations de la fiche transaction.

Fiche transaction et Répertoire des Actes.

Sur la fiche transaction est affichée la liste des actes liés à la transaction.

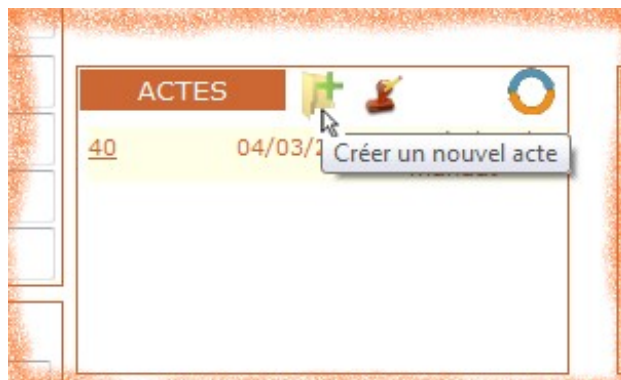
Il est possible de sélectionner un acte, puis l'afficher à l'écran en cliquant sur le bouton correspondant.

Il est également possible de **générer un nouvel acte** directement depuis la fiche transaction.

La page de saisie de l'acte s'affiche et reprend les données présentes sur la fiche transaction (le numéro de mandat, le propriétaire, l'acquéreur, la nature des biens, etc ...)

Pour créer un acte lié à un mandat par délégation il faut obligatoirement passer par la fiche transaction du mandat.

Il n'est pas possible de créer un tel acte directement dans le Registre Répertoire.



Fiche transaction et Registre Répertoire.

La fiche transaction regroupe dans une liste les entrées du Registre Répertoire liées à la fiche en cours. La modification / consultation et la création sont disponibles depuis cette liste.

Pour créer une entrée dans le Registre Répertoire liée à un mandat par délégation il faut obligatoirement passer par la fiche transaction correspondante. Il n'est pas possible de créer une telle entrée directement dans le Registre Répertoire.

... pour toute information complémentaire, contactez notre équipe :

contact@registres-hoguet.fr

T : 04 74 35 96 39

www.registres-hoguet.fr